

Determinazione del DG n. 37/AC
del 28/06/2017

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE FARMACIE E DEGLI UFFICI – ART. 36 D.LGS 50/2016 E CONTESTUALE PROROGA TECNICA AL FORNITORE USCENTE.

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATO per quanto applicabile, l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 e s.m.i. *in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;*

PREMESSO che:

- L'Azienda ha la necessità di provvedere all'affidamento in oggetto;
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:

fine che con il contratto si intende perseguire: pulizie degli edifici nella disponibilità di A.S.F.

oggetto del contratto: esecuzione di servizi di pulizia;

forma del contratto: scrittura privata;

modalità di scelta del contraente: procedura negoziata consultando un numero di operatori non inferiore a quanto previsto dal Codice con Avviso di indagine di mercato propedeutico;

clausole ritenute essenziali: sono contenute nel disciplinare di gara e schema di contratto;

VALUTATA la necessità di avviare la presente procedura di indagine di mercato propedeutica all'esperimento di successiva procedura negoziata;

Tutto quanto sopra richiamato e premesso, richiamata altresì la deliberazione del CdA n. 33 del 21.06.2017 che autorizza l'avvio del presente procedimento

DETERMINA

- 1) di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

- 2) di avviare il procedimento di gara per l'affidamento del contratto le cui caratteristiche essenziali sono state compiutamente descritte in narrativa che sarà esperito mediante procedura negoziata preceduta da apposita indagine di mercato come previsto dall'art. 36 del codice;
- 3) di approvare pertanto l'allegato avviso di manifestazione di interesse e relativa modulistica;
- 4) di disporre conseguentemente proroga tecnica del contratto in essere dell'attuale fornitore in scadenza Ditta S.P.M. sas di Penta Vito & C. fino al 30.11.2017 per una spesa complessiva presunta di €. 17.000,00.= oltre Iva;
- 5) di dare atto che conformemente a quanto previsto dalla Legge n.136 del 13/08/2010 ed il D.L. n.187 del 12/11/2010 art.7, comma 4, è stato rilasciato il codice Smart CIG Z321F2CB19 dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) limitatamente alla proroga tecnica;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente atto nonché di tutti gli atti collegati presenti e futuri connessi alla presente procedura nella pertinente sezione della Amministrazione Trasparente dell'Azienda

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Laura Farina



AVVISO

INDAGINE DI MERCATO PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI *PULIZIA FARMACIE ED UFFICI*

Articolo 36 del decreto legislativo 50/2016

IL DIRETTORE GENERALE

Considerato che ASF ha la necessità di appaltare il servizio di pulizia degli immobili più avanti indicati e che pertanto avvia la presente procedura finalizzata alla creazione di un elenco di operatori economici da invitare a presentare offerta, con successiva procedura negoziata da aggiudicarsi all'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, del D.lgs. n.50/2016), attraverso la comparazione di offerte secondo le disposizioni previste dal Nuovo Codice degli Appalti;

Dato atto che:

- con il presente Avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni di merito, ma si opera un'indagine di mercato puramente conoscitiva, finalizzata all'individuazione operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza per l'affidamento del servizio in oggetto;
- ci si riserva la facoltà di decidere se attingere dall'elenco in via integrale, invitando tutte le imprese ammesse, oppure procedere ad estrazione a sorte di un numero di soggetti (non inferiore a 5 ove esistenti) da invitare alla successiva procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza;
- la pubblicazione del presente Avviso non comporta alcun obbligo specifico di conclusione della procedura con l'affidamento della fornitura o assunzione di un provvedimento espresso, né alcun diritto dei soggetti interessati ad essere invitati alla formulazione di un'offerta;

Premesso che, in particolare, ci si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa la presente indagine di mercato, in qualunque momento e quale che sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati alla presente indagine possano esercitare nei suoi confronti alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo;

Tutto ciò premesso,

AVVISA

Chiunque abbia interesse ed abbia i requisiti indicati successivamente, a manifestare l'interesse ad essere invitato alla successiva procedura negoziata.

1. Normativa

La disciplina dell'Indagine di Mercato gara è dettata:

dal **Codice**, il decreto legislativo 18 aprile 2016 numero 50 e s.m.i. nonché dalle pertinenti *Linee Guida* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

1.2. Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice

- ASF SAN GIULIANO MILANESE – AZIENDA speciale SERVIZI FARMACEUTICI e socio sanitari denominata “ASF” con sede legale in via San Remo, 3 – 20098 San Giuliano Milanese (Mi)
- Telefono 029840908
- Fax 0298241728
- Mail amministrazione@asfsangiuliano.it
- Pec bandiavvisi@pec.asfsangiuliano.it
- Profilo del committente: www.asfsangiuliano.it

1.3. Procedura di gara

Successivamente all'Indagine di Mercato, la stazione appaltante svolgerà una **procedura negoziata** consultando gli operatori economici, scelti dalla stessa stazione appaltante, in numero non inferiore a quanto previsto dal Codice (artt. 3, lettera *uuu*), e 36 co. 2 lettera b) del Codice) e precisamente non inferiore a 5 se esistenti.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di selezionare gli operatori da invitare alla procedura negoziata mediante **sorteggio pubblico**, del quale sarà data successiva notizia esclusivamente mediante pubblicazione sul profilo della stazione appaltante all'indirizzo www.asfsangiuliano.it

1.4. Criterio di aggiudicazione

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto tra qualità e prezzo (art. 95 del Codice) con assegnazione di 30 punti all'offerta economica e 70 all'offerta tecnica.

1.5. Pubblicità

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale della stazione appaltante: www.asfsangiuliano.it per n. 15 giorni.

1.6. Oggetto del contratto

Il contratto riguarda un affidamento unico ed indivisibile ed ha per oggetto il servizio di pulizia dei locali di proprietà o in disponibilità di ASF secondo le seguenti quantità presunte:

EDIFICIO	Metri quadrati
Ufficio Amministrativo - Via San Remo 3	178,27
Farmacia 1 - Via San Remo 3	110,76
Farmacia 2 - Via della Vittoria 18 - Sesto Ulteriano	78,90
Farmacia 3 - Via Cavalcanti 1	84,67
Farmacia 4 - Via Tolstoj 82 c/o Centro Commerciale	81,00
SAD Centro servizi alla persona - Via Baracca 8	161,16
Ufficio servizi cimiteriali c/o Cimitero Capoluogo	55,37
TOTALE	750,13

1.7. Durata

La durata del servizio in oggetto è di 24 mesi con facoltà di ripetizione per uguale periodo e proroga del contratto per il tempo necessario per l'espletamento di nuova gara e comunque non superiore a 6 mesi.

1.8. Importo stimato

Il valore del contratto è stimato in euro 78.000,00.= oltre euro 2.000,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA a norma di legge, per un totale di euro 80.000,00.= oltre IVA per la durata iniziale del contratto esclusa ripetizione e proroga tecnica.

Il valore complessivo del contratto inclusa ripetizione e proroga tecnica è di euro 200.000,00.= oltre iva inclusi oneri per la sicurezza.

2. Chi può partecipare

Possono partecipare gli operatori economici elencati all'art. 45 co. 2 del Codice che siano **in possesso di tutti i requisiti necessari**.

Inoltre si precisa che:

gli operatori economici con sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle cosiddette "black list" devono essere in possesso, pena l'esclusione, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM Economia e Finanza 14 dicembre 2010 (art. 37 del DL 78/2010);

è sempre vietato partecipare alla selezione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure partecipare in forma individuale qualora l'operatore partecipi già in raggruppamento, consorzio o aggregazione di imprese di rete (art. 48 co. 7 del Codice);

i consorzi tra società cooperative e tra imprese artigiane (art. 45 co. 2 lett. b) del Codice), indicano per quali consorziati concorrono; a questi ultimi è vietato partecipare alla selezione in qualsiasi altra forma;

lo stesso divieto è esteso ai consorziati designati per l'esecuzione da un consorzio stabile.

3. Requisiti di partecipazione

I concorrenti, per poter accedere all'indagine devono possedere requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali.

3.1. Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia); le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

3.2 Requisiti di idoneità professionale e requisiti speciali

A pena di esclusione, i concorrenti devono risultare iscritti al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della legge 82/1994 e del DM 7 luglio 1997 n. 274, di cui all'art. 3 del suddetto decreto (per le imprese non stabilite in Italia è richiesta l'iscrizione in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza).

Possono presentare istanza esclusivamente gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di idoneità professionali:** I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n.50/2016 ed in particolare:

essere iscritti alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato per attività corrispondente all'oggetto della presente gara. Se appartenenti ad altro stato membro, essere iscritto in uno dei registri professionali e commerciali corrispondenti.

- **Requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnico professionale:**

Requisiti di capacità economico - finanziaria:

Possesso di un fatturato specifico per incarichi analoghi a quelli oggetto della presente selezione, maturato nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso (2014, 2015, 2016), non inferiore nel suo complesso ad euro 156.000,00.= inteso come media del triennio.

Requisiti di capacità tecnico - professionale:

aver eseguito nell'ultimo triennio almeno un servizio di pulizia di farmacie (pubbliche o private) per un valore di fatturato non inferiore ad euro 39.000,00.=.

3.2. Avvalimento

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente può dimostrare il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto (*impresa ausiliaria*).

A pena di esclusione, non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla selezione sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

4. Manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dichiarano il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e comunicano il loro interesse a partecipare alla successiva procedura negoziata **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo di Posta Elettronica Certificata da inoltrare all'indirizzo bandiavvisi@pec.asfsangiuliano.it compilando ed inviando l'allegato **MODULO A**.

La comunicazione deve pervenire entro il termine perentorio delle ore del giorno

Non verranno prese in considerazione istanze giunte con mezzo diverso dalla posta elettronica certificata.

L'oggetto della mail dovrà tassativamente riportare l'oggetto della presente procedura.

5. Trattamento dei dati personali

Ai norma del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

In allegato istanza di partecipazione (MODULO A).

San Giuliano Milanese,

IL DIRETTORE GENERALE

Dr.ssa Laura Farina

Il presente documento informatico è stato sottoscritto con firma digitale (artt. 20 e 24 del d.lgs. 82/2005 CAD)